

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN PHÚ BÌNH

Số: 33/TB-CCTHADS

Phú Bình, ngày 12 tháng 01 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 09/2020/QĐST-DS ngày 22/7/2020 của Tòa án nhân dân huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 820/QĐ-CCTHADS ngày 06/8/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 23/QĐ-CCTHASD ngày 17/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên để thi hành án của ông **Phạm Đình Tuấn**; địa chỉ: tổ 2, thị trấn Hương Sơn, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên như sau:

1. Về tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng 74m² đất thuộc thửa số 904, tờ bản đồ số 7, mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị, thời hạn sử dụng: lâu dài, đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CU 772548, vào sổ cấp giấy số: CS 06786 ngày 26/02/2020, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Phạm Đình Tuấn.

- Tài sản gắn liền trên đất gồm: 01 (Một) nhà xây 02 tầng, 01 tum (02 tầng phía trước, 03 tầng phía sau) nhà xây khung bê tông cốt thép, tổng diện tích xây dựng: 180m².

Vị trí tài sản: giáp Quốc lộ 37, gần công UBND huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên.

2. Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày 13/01/2021 đến 17 giờ ngày 19/01/2021.

3. Yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, có trụ sở trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

- Thời gian thành lập của tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất, có ít nhất 02 thẩm định giá viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định;

- Mức phí thẩm định rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (*Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định*);

- Có kế hoạch thẩm định giá tài sản (*thời hạn thực hiện, ban hành chứng thư thẩm định giá*);

- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác; chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

4. Thành phần hồ sơ:

- Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá;
- Biểu phí thẩm định;
- Các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên;
- Hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại tài sản kê biên.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận nhận hồ sơ (Bộ phận văn thư) của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên; địa chỉ: tổ 02, thị trấn Hương Sơn, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên.

Điện thoại liên hệ: 0397.031.666

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thái Nguyên (Đăng tải);
- Chi cục trưởng (Báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

